

. Udlejningskontrakt.

Udlejer: Fælleshuset Peter Fabers vej 17, 8210 Århus V.
Tlf. 26874870 / 26874816

Lejer:

Huset indeholder 1 rum med plads til ca. 32 siddende personer. Derudover 1 mindre rum med sofa og lænestole, 1 køkken og 2 toiletter. Der forefindes service til ca. 40 personer.

Reservation af huset kan ske 1 år frem.

Reservationen er først bindende når depositum er betalt, senest 1 måned før den lejede dato.

Lokalerne udlejes til: Barnedåb, Børnefødselsdage 1-12 år, Konfirmationer, Runde fødselsdage, Møder (ikke partipolitiske), Receptioner.

Lejemålet gælder for 1 dag.

Fredage udlejes fra kl. 15.00.

Huset kan ikke lejes af personer under 21 år.

Huset er røgfrit!

Priser:

Beboere i Møllevangen:

Børnefødselsdage - hverdage

100,-kr.

dep. 650,-kr.

Weekend, (1 dag) - alle fester og møder

500,-kr.

dep. 650,-kr.

Ikke beboere i Møllevangen

1000,-kr

dep. 650,- kr

Priserne er inklusiv service til ca. 40 personer.

Afdelingsmøder: Ingen leje.

Indbetaling: Reg.nr. 3635 Konto nr. 3633447489 (Husk at anfører navn og dato for lejemålet)

Oplysninger for tilbagebetaling af depositum:

Reg.nr. _____ Konto nr. _____

Alle fester skal være støjfrie senest kl. 24.00.

Der må ikke ryges i lokalerne.

Ansvar og erstatningspligt.

Som lejer af husets lokaler er man ifølge lejelovens § 25: "Erstatningspligtig for skade som forvoldes ved uforsvarlig adfærd af ham selv, hans husstand, eller andre som han har givet adgang til det lejede."

Det vil sige at Du som lejer også er ansvarlig for skader som dine gæster forvolder.

Bemærk: Depositum kan modregnes for misligholdelse, skader og/eller manglende betaling. Erstatningsbeløb kan overstige depositum.

Aflysning: Mindst 3 uger før den lejede dato. Hvis du aflyser efter det tidspunkt mister du dit depositum.

Der må ikke spilles live-musik.

Hvis der spilles bånd-cd- musik skal vinduerne være lukkede.

Rengøring:

Huset efterlades rengjort, senest den følgende dag kl. 12.00.

Ved udlejning søndage, rengøres huset samme dag.

Når du kommer er lokalerne rengjorte - det skal de også være når du forlader dem.

Sørg for at vaske op efter dig og stil service på plads.

Husk at tømme opvaskemaskinen og rengøre ovnen.

Stil borde og stole på plads.

Vask gulv.

Gør toiletter rene.

Rengøringsartikler forefindes i huset.

Du skal selv medbringe: håndklæder, viskestykker og karklude.

Manglende rengøring vil koste dig 500,-kr.

Nøglen hentes i Fælleshuset i ugen op til udlejningen i kontorets åbningstid.

Lokalerne må ikke videreudlejes.

Lejemålet gælder for dag den / 2017

Undertegnede erklærer sig hermed indforstået med husets regler og lejer hermed huset på ovennævnte vilkår.

Århus, d. / 2017

.....
Underskrift lejer

.....
Underskrift udlejer